

# Kalesma Mykonos

Текстът е преведен автоматично с Google Translator.

Kalesma означава "приветлив" на гръцки, дума, която най-добре капсулира духа на частния луксозен хотел. Независимо дали като двойка или в група - Kalesma Mykonos предлага достатъчно място за своите гости.

Невероятна локация с 360° панорамна гледка

Големи вили за няколко гости

Обширно съоръжение на 5 хектара

Хотелът: Бутиковият хотел Kalesma се намира в южната част на гръцкия остров Миконос на просторен имот от 5 хектара с панорамна гледка към Егейско море. Имотът е кацнал на хълм над залива Орнос и е само на кратка разходка от плажа. Той е уединен от суматохата на града и другите хотели и предлага спокойствие и уединение. Изключителното местоположение на Калесма, с 360 градусова гледка, предлага изключителната възможност да се насладите както на изгрева, така и на залеза от едно и също място. Удобствата в хотела включват бутик, спа център, ресторант, където майсторски готвачи съчетават чистите, автентични вкусове на средиземноморската кухня, сезонен открит басейн и бар край басейна. Летище Миконос е на около 4,7 километра.

Стаите: Концепцията на открито ви позволява да се насладите на спираща дъха гледка към Егейско море.

Архитектурата и дизайнът на Kalesma са вдъхновени от спокойния блясък на Миконос, с варосаните му стени, неутрална, земна цвят палитра и цикладска естетика. Удобствата на 25-те апартамента и вили с една спалня, както и 2 гранд вили, включват двойно легло king size, баня с душ тип тропически дъжд, минибар, климатик, удобства за приготвяне на кафе и чай, телевизор и WiFi.

Kalesma Suite (4) приблизително 63 кв.м: Комфортен апартамент с просторна всекидневна/спална зона, разтегателен диван, вана с изглед към басейна, просторна тераса (приблизително 140-180 кв.м) с външен душ, частен отопляем басейн, външна кухня, две отделни трапезарии и шезлонги. Заобиколен от цикладски градини и частична гледка към морето над залива Орнос.

Апартамент Kalesma с изглед към морето (13) приблизително 63 кв.м.: С тераса (приблизително 90 кв.м.) и частен отопляем басейн, открит хол и трапезария, изглед към морето.

Kalesma One Bedroom Villa Sea View (8) приблизително 63 кв.м.: С тераса и градина (приблизително 140-180 кв.м.), частен отопляем басейн, външна кухня, две отделни зони за хранене и шезлонги, изглед към морето.

Kalesma Apollon Villa (1) приблизително 240 кв.м.: 3 спални, отворена всекидневна, 3 бани, вътрешна и външна зона за хранене и всекидневна, напълно оборудвана кухня, със спираща дъха гледка към остров Делос, гледка към морето.

Kalesma Artemis Villa (1) приблизително 240 кв.м.: Същите характеристики като Kalesma Apollon, плюс още една спалня и баня. Двете вили могат да бъдат свързани една с друга.

Спорт и свободно време: Фитнес зоната предлага селекция от най-новите уреди на Technogym. Срещу заплащане: тренировки по пилатес, организирани обиколки с лодка до скрити заливи, курсове по гмуркане и частни лодки под наем, нощни разходки, кулинарни екскурзии и много други.

Спа и уелнес: Нашият собствен спа център ще бъде завършен през 2023 г. Дотогава се насладете на процедури за лице и цяло тяло при най-висок комфорт във вашия собствен апартамент или вила (срещу заплащане).

Хранене: Включена а ла карт закуска.

Кулинария: Ода за вкусовете, ароматите и миризмите на Цикладите е ресторант Pere Ubu, който се развяля с местни специалитети. Басейнът ви кани да се отпуснете през деня и да се насладите на ритъма на съседния бар до басейна вечер с неговите великолепни гледки, спокойна атмосфера и освежаващи коктейли.

Специална ДЕЛУКС оферта: ПРЕДИМСТВО ЗА РАННО ЗАПИСВАНЕ: 15% отстъпка от нощувка/закуска при резервация до 17 март.

Информация за клиентите: ДОПЪЛНИТЕЛНИ ЛИЦА: Отстъпка за деца според системата. МИНИМАЛЕН ПРЕСТОЙ: 3 нощувки от 17 април до 3 юни и от 29 август до 16 октомври, 5 нощувки от 4 юни до 28 август (валидно само за Kalesma Apollon Villa/VB1 и Kalesma Artemis Villa/VB2). ТУРИСТИЧЕСКА ТАКСА: Заплаща се на място.

Екологична такса - такса за устойчивост на климата

За Гърция ще се начислява данък за устойчивост на климата за престои от 1 януари 2024 г. съгласно настоящото решение на гръцкото правителство. Този данък заменя предишния туристически данък.

Данъкът се фактурира от хотелиерите при пристигането или заминаването на гостите.

Размерът на таксата за климатична устойчивост зависи от официалната категория държава на мястото за настаняване, а не от класификацията на туроператора.

Престой от март до октомври

За настаняване с 1 и 2 звезди таксата за стая/нощувка е 2,00 евро (приблизително 2,00 CHF).

За настаняване с 3 звезди данъкът на стая/нощувка е 5,00 € (приблизително 5,00 CHF).

За 4-звездно настаняване данъкът на стая/нощувка е €10,00 (приблизително CHF 10,00).

За 5-звездно настаняване данъкът на стая/нощувка е €15,00 (приблизително CHF15,00).

Престой от ноември до февруари

За настаняване с 1 и 2 звезди данъкът на стая/нощувка е €0,50 (приблизително CHF 0,50).

За 3-звездно настаняване данъкът на стая/нощувка е €1,50 (приблизително CHF 1,50).

За 4-звездно настаняване данъкът на стая/нощувка е €3,00 (приблизително CHF 3,00).

За 5-звездно настаняване данъкът на стая/нощувка е €4,00 (приблизително CHF 4,00).

Подлежи на промяна.

Период на валидност: Това описание на услугата е валидно от 1 март 2025 г. до 30 април 2026 г. (годишен каталог 2025/2026 г.).

Kalesma Suite (WB1):

- 61-70 кв.м, апартамент, изглед към градината, комбиниран хол/спалня, душ или вана, външен душ, климатик, минибар срещу заплащане, сейф, телевизор, кафе/чай, тераса (обзаведена), частен басейн

Вила Калесма Аполон (VB1):

- 200 кв.м., вила, изглед към морето, 3 отделни спални, 3 бани, душ или вана, външен душ, климатик, минибар срещу заплащане, сейф, телевизор, кухня, кафе/чай, тераса (обзаведена), частен басейн

Kalesma Artemis Villa (VB2):

- 200 кв.м., вила, изглед към морето, 4 отделни спални, 4 бани, душ или вана, външен душ, климатик, минибар срещу заплащане, сейф, телевизор, кухня, кафе/чай, тераса (обзаведена), частен басейн

Kalesma One Bedroom Suite Sea View (WB2):

- 61-70 кв.м, апартамент, изглед към морето, комбиниран хол/спалня, душ или вана, външен душ, климатик, минибар срещу заплащане, сейф, телевизор, кафе/чай, тераса (обзаведена), частен басейн

Kalesma One Bedroom Villa Sea View (VB3):

- 61-70 кв.м., вила, изглед към морето, комбиниран хол/спалня, душ или вана, външен душ, климатик, минибар срещу заплащане, сейф, телевизор, кафе/чай, тераса (обзаведена), градина, частен басейн

Храна:

- Закуска: а ла карт

Информация за клиентите: ДОПЪЛНИТЕЛНИ ЛИЦА: Отстъпка за деца според системата. МИНИМАЛЕН ПРЕСТОЙ: 3 нощувки от 17 април до 3 юни и от 29 август до 16 октомври, 5 нощувки от 4 юни до 28 август (валидно само за Kalesma Apollon Villa/VB1 и Kalesma Artemis Villa/VB2). ТУРИСТИЧЕСКА ТАКСА: Заплаща се на място.

Период на валидност: Това описание на услугата е валидно от 1 март 2025 г. до 30 април 2026 г. (годишен каталог 2025/2026 г.).

## **Originalnata versia na teksta e na nemski ezik.**

Kalesma bedeutet auf Griechisch "einladend", ein Wort, welches das Ethos des in Privatbesitz befindlichen Luxus-Hotels am besten zum Ausdruck bringt. Ob zu zweit oder in einer Gruppe - das Kalesma Mykonos bietet genügend Platz für seine Gäste.

Spektakuläre Lage mit 360° Rundumblick  
Grosse Villen für mehrere Gäste  
Weitläufige Anlage auf 5 Hektar

**Das Hotel:** Das Boutique-Hotel Kalesma befindet sich im Süden der griechischen Insel Mykonos auf einem großzügigen, 5 Hektar großen Grundstück mit Panoramablick auf die Ägäis. Das Anwesen thront an einem Hang oberhalb der Bucht von Ornos und ist nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt. Es liegt abgeschieden vom Trubel der Stadt und anderen Hotels und bietet Ruhe und Privatsphäre. Die außergewöhnliche Lage von Kalesma mit 360-Grad-Blick, bietet die außergewöhnliche Gelegenheit sowohl den Sonnenaufgang als auch den Sonnenuntergang vom selben Ort aus zu genießen. Zu den Annehmlichkeiten des Hotels gehört eine Boutique, ein Spa, ein Restaurant, in dem die Köche meisterhaft die reinen, authentischen Aromen der mediterranen Küche verbinden, ein saisonaler Außenpool und eine Poolbar. Der Flughafen Mykonos ist ca. 4,7 km entfernt.

**Die Zimmer:** Das Open-Air-Konzept ermöglicht atemberaubende Blicke auf die Ägäis zu genießen. Sowohl die Architektur als auch das Design von Kalesma wurden durch den entspannten Glamour von Mykonos inspiriert, mit seinen weiß getünchten Wänden, der neutralen, erdigen Farbpalette und der kykladischen Ästhetik. Zu den Annehmlichkeiten der 25 One Bedroom Suiten und Villen, sowie 2 Grand Villen gehören ein King-Size-Bett, Bad mit Regendusche, Minibar, Klimaanlage, Kaffee- und Teezubehör, TV und WLAN.

**Kalesma Suite (4)** ca. 63 qm: Komfortable Suite mit geräumigem Wohn-/Schlafbereich, Schlafsofa, Badewanne mit Poolblick, geräumiger Terrasse (ca. 140-180 qm) mit Außendusche, privatem beheiztem Pool, Außenküche, zwei separate Essbereiche und Sonnenliegen. Eingerahmt von kykladischen Gärten und teilweise Meerblick über Ornos Bay.

**Kalesma Suite Sea View (13)** ca. 63 qm: Mit Terrasse (ca. 90 qm) und privatem beheiztem Pool, Outdoor Lounge und Essbereich, Meerblick.

**Kalesma One Bedroom Villa Sea View (8)** ca. 63 qm: Mit Terrasse und Garten (ca. 140-180 qm), privater beheizter Pool, Außenküche, zwei separate Essbereiche und Sonnenliegen, Meerblick.

**Kalesma Apollon Villa (1)** ca. 240 qm: 3 Schlafzimmer, offenes Wohnzimmer, 3 Badezimmer, Ess- und Loungebereich im Innen- und Außenbereich, Fitnessbereich, voll ausgestattete Küche, mit atemberaubender Sicht über Delos Island, Meerblick.

**Kalesma Artemis Villa (1)** ca. 240 qm: Gleiche Ausstattung wie Kalesma Apollon, zusätzlich ein weiteres Schlafzimmer und Bad. Beide Villen können miteinander verbunden werden.

**Sport & Freizeit:** Der Fitnessbereich beherbergt eine Auswahl modernster Technogym-Geräte. Gegen Gebühr: Pilates-Trainingseinheiten, organisierte Bootstouren zu versteckten Buchten, Tauchkurse und privater Bootsverleih, Nachtspaziergänge, kulinarische Ausflüge und vieles mehr.

**Spa & Wellness:** Ein eigenes Spa wird in 2023 fertiggestellt sein. Bis dahin genießen Sie Gesichts- und Ganzkörperbehandlungen nach höchstem Komfort in Ihrer eigenen Suite oder Villa (gegen Gebühr).

**Verpflegung:** À la carte Frühstück inklusive.

**Kulinaria:** Eine Ode an die Geschmäcker, Aromen und Gerüche der Kykladen ist das **Pere Ubu Restaurant**, welches mit lokalen Spezialitäten verwöhnt. Der Pool mit seiner herrlichen Aussicht, entspannten Atmosphäre und den erfrischenden Cocktails lädt tagsüber zum Faulenzen ein und abends zum Genießen der Beats an der angrenzenden **Poolbar**.

**DELUXE Special: FRÜHBUCHERVORTEIL:** 15% Ermäßigung bei Buchung bis 17.3., jeweils gültig auf Übernachtung/Frühstück.

**Kundeninformation:** KOSTEN FÜR ZUSATZPERSONEN: Kinderermäßigung lt. System. MINDESTAUFENTHALT: 3 Nächte im Zeitraum 17.4.-3.6. und 29.8.-16.10, 5 Nächte im Zeitraum 4.6.-28.8. (nur gültig für Kalesma Apollon Villa/VB1 und Kalesma Artemis Villa/VB2). TOURISMUSSTEUER: zahlbar vor Ort.

### **Umweltsteuer - Abgabe für Klimaresilienz**

Für Griechenland wird bei Aufenthalten ab dem 1.1.2024 nach aktuellem Beschluss der griechischen Regierung eine Abgabe für Klimaresilienz erhoben. Diese Abgabe ersetzt die bisherige Tourismussteuer.

Die Abgabe wird von den Hoteliers bei der An- oder Abreise der Gäste in Rechnung gestellt.

Die Höhe der Abgabe für Klimaresilienz richtet sich nach der offiziellen Landeskategorie der Unterkunft, nicht nach der

Klassifizierung des Reiseveranstalters.

**Aufenthalt von März bis Oktober**

Für 1- und 2-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 2,00 Euro (ca. 2,00 CHF).

Für 3-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 5,00 € (ca. 5,00 CHF).

Für 4-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 10,00 € (ca. 10,00 CHF).

Für 5-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 15,00 € (ca. 15,00 CHF).

**Aufenthalt von November bis Februar**

Für 1- und 2-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 0,50 € (ca. 0,50 CHF).

Für 3-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 1,50 € (ca. 1,50 CHF).

Für 4-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 3,00 € (ca. 3,00 CHF).

Für 5-Sterne-Unterkünfte beträgt die Abgabe pro Zimmer/Nacht 4,00 € (ca. 4,00 CHF).

**Änderungen vorbehalten.**

**Gültigkeitszeitraum:** Diese Leistungsbeschreibung ist gültig vom 1.3.2025 bis 30.4.2026 (Jahreskatalog 2025/2026).

**Kalesma Suite (WB1):**

- 61-70 qm, Suite, Gartenblick, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Dusche oder Badewanne, Außendusche, Klimaanlage, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), Privatpool

**Kalesma Apollon Villa (VB1):**

- >200 qm, Villa, Meerblick, 3 separate Schlafzimmer, 3 Bäder, Dusche oder Badewanne, Außendusche, Klimaanlage, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Küche, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), Privatpool

**Kalesma Artemis Villa (VB2):**

- >200 qm, Villa, Meerblick, 4 separate Schlafzimmer, 4 Bäder, Dusche oder Badewanne, Außendusche, Klimaanlage, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Küche, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), Privatpool

**Kalesma One Bedroom Suite Sea View (WB2):**

- 61-70 qm, Suite, Meerblick, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Dusche oder Badewanne, Außendusche, Klimaanlage, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), Privatpool

**Kalesma One Bedroom Villa Sea View (VB3):**

- 61-70 qm, Villa, Meerblick, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Dusche oder Badewanne, Außendusche, Klimaanlage, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), Garten, Privatpool

**Verpflegung:**

- Frühstück: à la carte

**Kundeninformation:** KOSTEN FÜR ZUSATZPERSONEN: Kinderermäßigung lt. System. MINDESTAUFENTHALT: 3 Nächte im Zeitraum 17.4.-3.6. und 29.8.-16.10, 5 Nächte im Zeitraum 4.6.-28.8. (nur gültig für Kalesma Apollon Villa/VB1 und Kalesma Artemis Villa/VB2). TOURISMUSSTEUER: zahlbar vor Ort.

**Gültigkeitszeitraum:** Diese Leistungsbeschreibung ist gültig vom 1.3.2025 bis 30.4.2026 (Jahreskatalog 2025/2026).